

Số: 4845 /TTr-UBND

Nha Trang, ngày 22 tháng 6 năm 2023

TỜ TRÌNH
Quyết định chủ trương đầu tư dự án
Sửa chữa Nhà Văn hóa thôn Như Xuân 2, xã Vĩnh Phương

Kính gửi: HĐND thành phố Nha Trang.

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ, quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị Quyết số 168/NQ-HĐND ngày 24/12/2021 của HĐND thành phố Nha Trang về Kế hoạch đầu tư công trung hạn 05 năm 2021 – 2025 (chính thức);

Căn cứ Nghị quyết số 169/NQ-HĐND ngày 24/12/2021 của HĐND thành phố Nha Trang về định mức hỗ trợ vốn đầu tư công các công trình cấp xã giai đoạn 2021 – 2025;

Xét Tờ trình số 920/TTr-UBND ngày 05/6/2023 của UBND phường Vĩnh Phước và đề nghị của Phòng Tài chính – Kế hoạch tại Công văn số 1830 /TC-KH ngày 20/6/2023 v/v Quyết định chủ trương đầu tư dự án: Sửa chữa Nhà Văn hóa thôn Như Xuân 2, xã Vĩnh Phương.

UBND thành phố Nha Trang trình Hội đồng nhân dân thành phố Nha Trang quyết định chủ trương đầu tư dự án: Sửa chữa Nhà Văn hóa thôn Như Xuân 2, xã Vĩnh Phương, với các nội dung chính sau:

I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN:

1. Tên dự án : Sửa chữa Nhà Văn hóa thôn Như Xuân 2, xã Vĩnh Phương.
2. Chủ đầu tư : Do UBND thành phố quyết định.
3. Mục tiêu đầu tư : Nhằm hoàn thiện cơ sở vật chất, tăng tuổi thọ công trình, tạo điểm sinh hoạt văn hóa cho người dân khu vực được Khang trang.
4. Địa điểm thực hiện : Xã Vĩnh Phương, thành phố Nha Trang.
5. Dự kiến tổng mức đầu tư : 850 triệu đồng.
6. Nguồn vốn đầu tư : Ngân sách thành phố 80% + ngân sách xã 20% (bao gồm huy động đóng góp từ các tổ chức, cá nhân).
7. Thời gian thực hiện : Trong giai đoạn năm 2023-2025.
8. Cơ quan thực hiện dự án : UBND xã Vĩnh Phương.
9. Thông tin khác:
 - 9.1. Quy mô đầu tư :
 - + Hội trường: Sửa chữa mái hư hỏng, bẻ nút; chống thấm sê nô; thay mới trần thạch cao; sơn lại toàn bộ nhà; sơn cửa đi, cửa sổ sắt kính, thay thế ổ khóa hư hỏng; thay thế một số thiết bị vệ sinh hư hỏng rỉ nước và thiết bị điện hư hỏng; sửa chữa tường bị nứt.
 - + Cổng, tường rào: Sơn trụ cổng, tường rào. Bổ sung biển tên Nhà văn hóa Như Xuân 2.
 - + Thiết bị: Lắp đặt thiết bị dụng cụ thể dục thể thao ngoài trời.

+ Cây xanh: Bổ sung cây xanh.

* Phạm vi, khối lượng các hạng mục được tính toán chi tiết, cụ thể trong quá trình lập hồ sơ báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư công trình.

9.2. Các thông tin khác :

- Căn cứ Quy hoạch xây dựng Nông thôn mới xã Vĩnh Phương, thành phố Nha Trang đã được UBND tỉnh Khánh Hòa phê duyệt tại QĐ số 5326/QĐ-UBND ngày 29/12/2012: Vị trí công trình Nhà văn hóa Như Xuân 2 (kí hiệu ô 36A) được quy hoạch là đất Văn hóa - Thể dục thể thao.

- Căn cứ Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất thành phố Nha Trang được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2978/QĐ-UBND ngày 31/10/2022: Vị trí thửa đất số 154 thuộc 1 phần đất quy hoạch giao thông và phần còn lại thuộc quy hoạch đất sinh hoạt cộng đồng, trong đó hiện trạng công trình Nhà văn hóa thôn Như Xuân 2 thuộc quy hoạch đất sinh hoạt cộng đồng.

Vì vậy, việc đầu tư sửa chữa Nhà Văn hóa thôn Như Xuân 2, xã Vĩnh Phương theo hiện trạng công trình có sẵn là phù hợp.

II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:

Trên cơ sở đề nghị đầu tư Sửa chữa Nhà Văn hóa thôn Như Xuân 2, xã Vĩnh Phương, Phòng Tài chính – Kế hoạch phối hợp các ngành, kiểm tra hiện trạng và các thông tin liên quan, tham mưu UBND thành phố ban hành Quyết định số 1195/QĐ-UBND ngày 14/4/2023 của UBND thành phố Về việc lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án của UBND xã Vĩnh Phương.

Đến nay, dự án đã được thẩm định chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn theo quy định hiện hành.

III. DANH MỤC CÁC HỒ SƠ KÈM THEO:

1. Quyết định số 1195/QĐ-UBND ngày 14/4/2023 của UBND thành phố Về việc lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án của UBND xã Vĩnh Phương.

2. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Sửa chữa Nhà Văn hóa thôn Như Xuân 2, xã Vĩnh Phương.

3. Báo cáo Kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Sửa chữa Nhà Văn hóa thôn Như Xuân 2, xã Vĩnh Phương.

4. Biên bản thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình Sửa chữa Nhà Văn hóa thôn Như Xuân 2, xã Vĩnh Phương ngày 12/5/2023 và ngày 15/6/2023 do Phòng Tài chính – Kế hoạch chủ trì.

UBND thành phố Nha Trang trình HĐND thành phố Nha Trang xem xét, quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Sửa chữa Nhà Văn hóa thôn Như Xuân 2, xã Vĩnh Phương. /Zuu

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT HĐND thành phố;
- Các Phòng: TC-KH; QLĐT; TN-MT; Kinh tế;
- UBND Vĩnh Phước;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Sỹ Khánh